

А К Т
 проверки состояния общего имущества в многоквартирном
 доме № 19 кор. _____ ул. (пер.) Девятовская
 общего (весеннего) осмотра здания

г. Калуга

от 29.03 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1973г.
 Материал стен панельный
 Число этажей 5
 Число подъездов 4
 Наличие подвалов нет

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Талызина В.Н.,
Общественный совет домо-председатель Миргородской Н.В.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования
 строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удов.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
2	Стены	<u>удов.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удов.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>удов.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
	3.3. цоколь	<u>удов.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>не удов. (№ 25)</u>	<u>1</u>	<u>треб. ремонт</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удов.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
	3.6. карниз	<u>удов.</u>		<u>ремонт не требуется</u>

4	Входы в подвал	удовл		ремонт не требует
5	Отмостка	удовл		ремонт не требует
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовл удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб ремонт не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удовл — удовл		ремонт не треб — ремонт не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовл удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб ремонт не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовл удовл удовл —		ремонт не треб ремонт не треб ремонт не треб —
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	удовл удовл		ремонт не треб ремонт не треб.

12	Система канализации	удовл	ремонт не требует
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовл удовл удовл резервирование поэтажных эл. щитов	ремонт не треб. ремонт не треб. ремонт не треб.
14	Лифты	—	
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовл удовл	ремонт не треб. ремонт не треб.
16	Прочие работы		

Подписи: Инженер
Мастер

Г.Е.Родина
